

Woningen

Bouwnummer	Type	Woon lagen	GO	Perceel oppervlakte	Inhoud	Parkeerplaats	Energie label	Prijs VON
1	A	2	127 m ²	240 m ²	505 m ³	22	A +++	€ 439.000,-
2	B	2	118 m ²	182 m ²	480 m ³	25	A +++	€ 419.000,-
3	B	2	118 m ²	174 m ²	480 m ³	27	A +++	€ 415.000,-
4	C	3	144 m ²	200 m ²	585 m ³	26	A +++	€ 489.000,-
5	C	3	144 m ²	192 m ²	585 m ³	24	A +++	€ 489.000,-
6	B	2	118 m ²	184 m ²	480 m ³	6	A +++	€ 415.000,-
7	C	3	150 m ²	176 m ²	598 m ³	7	A +++	€ 489.000,-
8	D	3	134 m ²	168 m ²	555 m ³	8	A +++	€ 479.000,-
9	C	3	149 m ²	167 m ²	595 m ³	9	A +++	€ 499.000,-

Appartementen

Bouwnummer	Verdieping	GO	Buitenruimte / Balkon	Inhoud	Parkeerplaats	Energie label	Prijs VON
1	BG	83 m ²	73 m ²	292 m ³	10	A +++	€ 395.000,-
2	BG	83 m ²	38 m ²	292 m ³	11	A +++	€ 389.000,-
3	BG	108 m ²	67 m ²	380 m ³	12	A +++	€ 489.000,-
4	BG	83 m ²	40 m ²	292 m ³	13	A +++	€ 389.000,-
5	1	83 m ²	7 m ²	292 m ³	14	A +++	€ 399.000,-
6	1	83 m ²	7 m ²	292 m ³	15	A +++	€ 399.000,-
7	1	108 m ²	12 m ²	380 m ³	16	A +++	€ 525.000,-
8	1	83 m ²	7 m ²	292 m ³	17	A +++	€ 375.000,-
9	1	83 m ²	8 m ²	292 m ³	18	A +++	€ 375.000,-
10	2	147 m ²	18 m ²	517 m ³	19	A +++	€ 699.000,-
11	2	126 m ²	12 m ²	444 m ³	20	A +++	€ 625.000,-
12	2	168 m ²	18 m ²	591 m ³	21	A +++	€ 775.000,-

Extra parkeerplaats: Er zijn een beperkt aantal extra parkeerplaatsen te koop voor € 15.000,- VON per stuk.

De koopprijs van een nieuwbouwwoning is in euro's en altijd 'vrij op naam' (v.o.n.)

Het gaat daarbij onder andere om:

- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Gemeentelijke leges
- Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- Makelaarscourtage
- Omzetbelasting (momenteel 21%)
- Kosten van het waarborgcertificaat SWK
- Prijzen geldig tot 1 juni 2025

Niet alle kosten zijn in de 'vrij op naam'-prijs opgenomen

Daarbij moet u denken aan:

- Kosten voor eventueel meerwerk. In de woning wordt standaard geen keuken aangebracht
- Aansluit- en abonneekosten voor telefoon en [CAI] kabel
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek