

<b>kleuren - en materiaalstaat</b>		
Wemelstede Wemeldinge		
Onderdeel: woningen		
Datum 10-02-2025		
Alleen kleuren en materialen verwerken na goedkeuring monster door architect		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
beplanting		
hagen op erfscheiding achterzijde	beukenhaag (infra)	
<b>terreininrichting</b>		
prefab bergingen	HSB met houten delen, prefab betonnen vloerplaat, energiezuil, schakelaar binnen- en buitenlichtpunt (excl. armaturen)	houten delen
bestrating	bestrating: betontegels 500x500mm terras, pad naar berging en toegang voordeur (hele tegels)	standaard grijs
hekwerk op erfscheiding	gaaswerk met hedera (infra)	
<b>gevels</b>		
metselwerk	dinkelrood, handvorm. Waalformaat	rood
voegen	standaard voegwerk, verdiept 12/15mm	beamix 2773 grijs
hemelwaterafvoeren	zink	naturel
metalen muurafdekkers	zink met kraal max. 30mm diameter	naturel
geveldragers	thermisch verzinkt en gecoat	in hoofdkleur omliggend metselwerk n.t.b.
waterslagen	aluminium zetwerk	in hoofdkleur omliggend metselwerk n.t.b.
loodloketten	loodvervangers wakaflex o.g	zwart
balustrade & Franse balkons	staal boven- / onderregel en spijlen 2x20mm	RAL 7005
<b>timmerwerken</b>		
dakkapel zijwangen	zink	zink grijs
<b>daken</b>		
dakbedekking schuin	keramische dakpannen OVH	antraciet
dakgoten	zinken dakgoot model B44	naturel
verholen goten	metaal	zwart
dakbedekking plat	bitumineus	naturel/ zwart
daktrimmen	daktrim met kraal max. 30mm diameter	naturel
dakdoorvoeren	n.t.b.	zwart
PV panelen	conform Beng	all black
buiten units installaties	n.t.b.	zwart/ antraciet.
<b>kozijnen</b>		
voordeur & kozijn	houten kozijn	RAL 7005
	geïsoleerde houten deur met V groeven	RAL 7005

	dorpel DTS	antraciet
	deurgreep & slot n.t.b.	RVS geborsteld naturel
	beglazing	transparant
brievenbus	aluminium front	naturel
huisnummers	naast voordeur	wit nummerbord met zwarte cijfers
beldrukker	RVS look geborsteld	naturel
kozijnen overig	kunststof kozijnen	RAL 7005, binnenzijde wit
	draaiende delen incl. alu profielen etc.	RAL 7005
	dorpel (t.p.v PEIL kozijnen) DTS	antraciet
	beglazing	transparant
binnenkozijnen en -deuren	stalen montagekozijnen met bovenlicht en opdek deur	wit